

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых ООО УК «На Ленина» осуществляет деятельность по управлению

ИНН ООО УК «На Ленина»	Адрес многоквартирного дома		Общая площадь МКД (кв. м)	Дата начала управления	Основание управления МКД	Серия постройк и проект	Тип постро йки	
	Муницип. образование	Нас. пункт						Улица
2466215615	г. Красноярск	г. Красноярск	Ленина 5А	2008	18109,8	13.03.2009	Договор управления между собств.и УК	Индивид. МКД проект

МКД переменной этажности : 6-9 этажей; 6-ти подъездный; имеет 5 лифтов. Кадастровый номер – 24:50:0300251:100.

Площадь жилых помещений – 11348,70 кв.м; площадь нежилых помещений – 3190,0 кв.м; площадь помещений, входящих в состав общего имущества – 2018,20 кв.м; площадь земельного участка – 6501,0 кв.м

Конструктивные параметры МКД – сети холодного, горячего водоснабжения, отопления - из медного и оцинкованного трубопроводов, электроснабжение осуществляется по медным кабелям. Кровля над подъездами № 1, 2, 4, 5 – совмещенная, скатная .покрытие – металлочерепица. Над подъездом № 3 – чердачная, плоская, рулонная. Фасад МКД - навесной, вентилируемый.

Технические параметры – Система отопления – центральное, длина трубопроводов – 12551,0 пог. м, имеет 3 ввода,3 общедомовых прибора учета. Система горячего водоснабжения – централизованная, открытая, длина трубопроводов – 2330,0 пог.м, имеет 3 ввода, 3 общедомовых прибора учета. Система холодного водоснабжения – централизованная, длина трубопроводов – 2371,0 пог. м, имеет 3 ввода, 3 общедомовых приборов учета. Система водоотведения – централизованная, длина трубопроводов – 1791,0 пог. м. Система электроснабжения – централизованная, длина сетей – 3948,0 пог.м, имеет 12 точек ввода, 17 общедомовых приборов учета.

Уровень благоустройства : МКД имеет огороженную территорию, во дворе и в подъездах ведется видеонаблюдение, имеется круглосуточная охрана. На придомовой территории имеется детский городок с домиком, качелей, горкой, каруселью, песочницей. Во дворе расставлены скамьи, цветочные вазоны, имеются газоны с цветниками и кустарниками, цветочницы, у подъездов расставлены урны для мусора. По внешнему периметру МКД расставлены цветочницы и урны для мусора. Имеется подземная автостоянка.